



- TINGMÄRGID**
- ⊖ ⊖ ⊖ Planeeringuala piir
 - Olemasolev krundipiir
 - - - Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd

Planeeringuala hõlmab maaukusi:

- Joakõrtsi tee 5a (katastritunnus 24501:001:0607), sihtstarve maatulundusmaa, pindala 5484 m²;
- Joakõrtsi tee 5 (katastritunnus 24501:001:0606), sihtstarve elumumaa, pindala 3589 m²;
- Joakõrtsi tee 7a (katastritunnus 24501:001:0611), sihtstarve maatulundusmaa, pindala 6120 m²;
- Joakõrtsi tee 7 (katastritunnus 24501:001:0610), sihtstarve elumumaa, pindala 3005 m²;
- Joakõrtsi (katastritunnus 24501:001:0597), sihtstarve maatulundusmaa, pindala 2,3 ha;
- Osaliselt Joakõrtsi tee (katastritunnus 24501:001:0596), sihtstarve transpordimaa;
- Osaliselt 11261 Jägala-Joa tee (katastritunnus 24501:008:0351), sihtstarve transpordimaa;
- Osaliselt Joa puhkeala (katastritunnus 24505:002:0278), sihtstarve 70% üldkasutatav maa, 20% veekogude maa, 10% ühiskondlike ehitiste maa.

Artes Terrae
MAASTIKUARHITEKTID

Artes Terrae OÜ
Reg nr 12978320
Küüri tn 14, Tartu 51007
art@artes.ee
www.artes.ee

Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt
Tanel Breede

Jõelähtme Vallavalitsus
Koogi küla, Jõelähtme vald

Joakõrtsi tee 5, 7 ja lähiala detailplaneering
Olemasolev olukord

Too nr: 22097DP3
Kuupäev: 27.09.2023
Mõõde: 1:500
Joonise nr:

Märkused:
Geodeetiline alusplaan koostas Geoterra OÜ augustis 2022, lts nr 383-2022. Koordinaadid L-Est197, kõrgused EH2000 süsteemis.